

MONOGRAM



Monogram. nace para. quienes entienden.
que el diseño no es un. lujo, sino una. forma.
de expresar quienes son.

Departamentos de 2 y 3 dormitorios
concebidos con. una. arquitectura. contemporánea.,
espacios pensados con. intención. y
una. estética. que trasciende las tendencias.

Porque vivir bien. comienza. en. un. lugar
que lleva. tu. propia. firma.

MONOGRAM

Donde lo sofisticado se siente natural.



Gastronomía

- Maido
- Costanera 700
- Huaca Pucllana
- La Mar
- Tragaluz
- Panchita
- La Esquina Wine Bar
- Buenavista Café
- Rutina Café
- Liverpool Restobar
- La Mora
- Dolce Capriccio
- Porcus
- Juan Valdez

Lifestyle

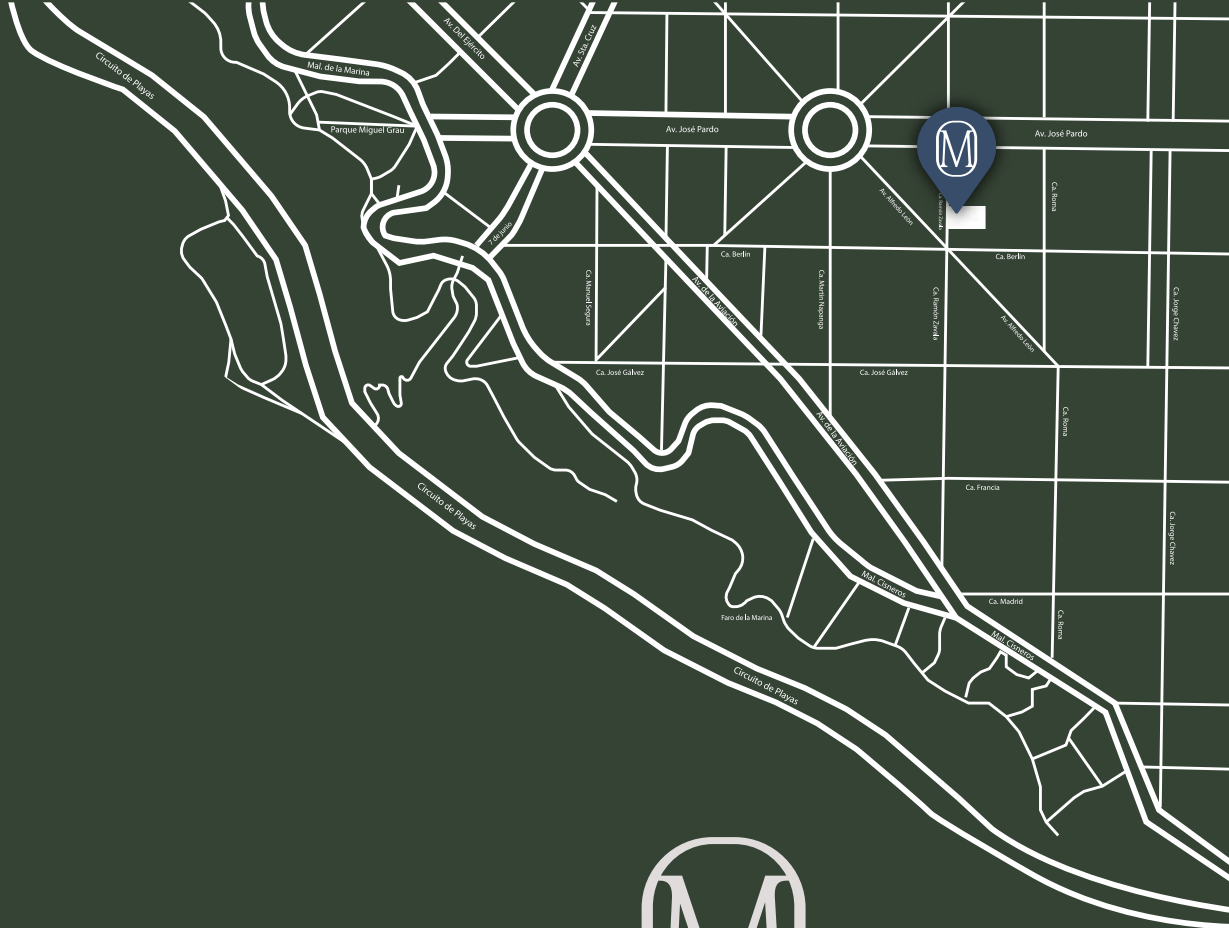
- Tiffany & Co.
- Aston Martin
- Larcomar
- Strip Mall Santa Cruz

Deporte

- Skatepark Miraflores
- Complejo deportivo Chino Vásquez

Naturaleza

- Malecón de Miraflores
- Faro de la Marina
- Parque Chino



Ca. Ramón Zavala 169, Miraflores

Miraflores, un entorno que lleva tu firma.

Monogram encuentra su lugar en Miraflores porque comparte su esencia.

Un entorno donde el diseño convive con la cultura, la gastronomía y el estilo de vida. Aquí, cada experiencia suma valor a tu día y cada rincón refleja una forma de vivir auténtica. Porque el lugar donde eliges vivir, también habla de ti.



*Imágenes referenciales.

La esencia de Miraflores

Hay lugares que simplemente se visitan. Y otros que terminan formando parte de quien eres.

Miraflores reúne diseño, cultura, gastronomía, y una energía que inspira nuevas formas de vivir.

Es aquí donde Monogram encuentra su lugar, en un entorno rodeado de mar, buen diseño y los detalles que hacen única cada historia.



Mado Cocina Nikkei



Huaca Pucllana - Restaurant



Costanera 700 - Restaurant



La Mar - Restaurant



La esquina WineBar



C.C. Larcomar



Parque Chino



Tragaluz - Restaurant



*Imágenes referenciales.

Arquitectura, interiorismo, iluminación y paisajismo unidos por una misma visión:
crear espacios donde el diseño, la naturaleza y el bienestar conviven de manera excepcional.



NOMENA®

CLAUDIA PAZ

C O S T A +
H E R R E R A

paisajevivo 



*Imágenes referenciales.

Equipo Diseñador



*Imágenes referenciales.

Espacios que conectan tu forma de vivir



Lobby



Zona de Parrillas



Patio Interno



Pet Zone



Lounge



Gym



Yoga



Terraza



*Imágenes referenciales.

Amenities



*Imágenes referenciales.

Lobby



*Imágenes referenciales.

Patio Interno



Imágenes referenciales

Gym

*Imágenes referenciales.





*Imágenes referenciales.



Yoga.



*Imágenes referenciales.

Lounge



*Imágenes referenciales.

Zona de Parrillas



*Imágenes referenciales.

Terraza.



*Imágenes referenciales.

Pet Zone



Departamentos

Flats, dúplex y triplex de 2 y 3 dormitorios,
donde la amplitud, la luz natural y
el diseño dialogan para crear
una experiencia cotidiana,
tan funcional como sofisticada.



*Imágenes referenciales.



*Imágenes referenciales.

Dorm. Principal



*Imágenes referenciales.



Baño Principal



*Imágenes referenciales.



*Imágenes referenciales.

Tipologías

Entrega 1er Semestre 2028
42 dptos desde 82 m² hasta 169 m²
9 pisos + Azotea.
3 Sótanos y 60 Estacionamientos

PISO 3 AL 8 | FLAT

Área total: 84.04 m²

02 Dormitorios



DPTOS. del 303 al 703, 802



Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.

PISO 3 AL 7 | FLAT

Área total: 113.44 m²

03 Dormitorios



DPTOS. DEL 301 AL 801



Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.

PISO 10 | TRIPLEX

Área Total: 168.57 m²

03 Dormitorios



PISO 08

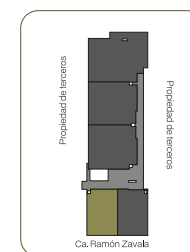


PISO 09



PISO 10

DPTO. 1002



Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.



*Imágenes referenciales.

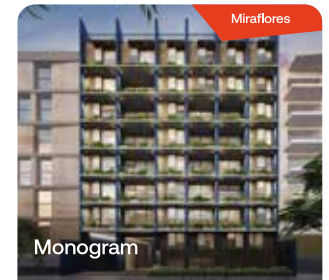
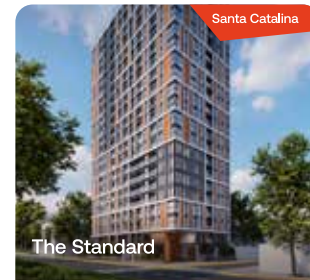
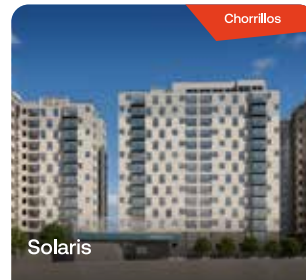
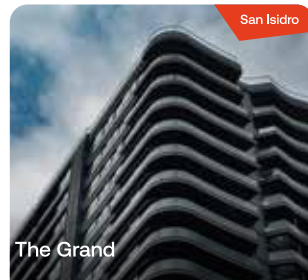
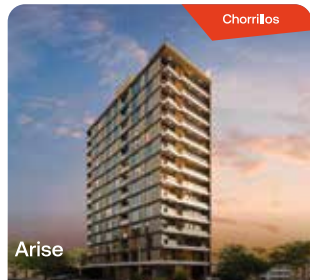
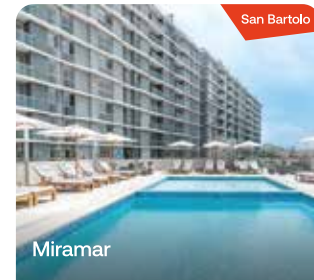
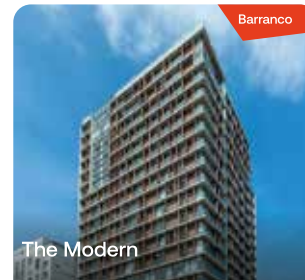
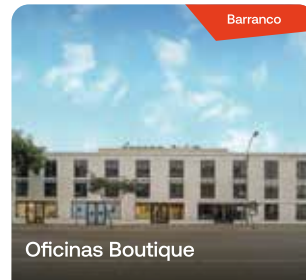
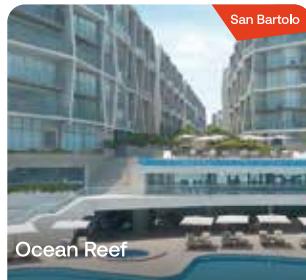
MONOGRAM

La firma de tu estilo está aquí.

GRUPO santamaria

Elevamos tu historia de éxito

El respaldo de una trayectoria sólida



15 años

De experiencia en el
desarrollo inmobiliario



+850

Departamentos
construidos



120 mil
m²

En proyectos
construidos



+260 MM
USD

Proyectos
valorizados

