MONOGRAM



Monogram nace para quienes entienden
que el diseño no es un lujo, sino una forma
de expresar quienes son.

Departamentos de 2 y 3 dormitorios
concebidos con una arquitectura contemporánea,
espacios pensados con intención y
una estética que trasciende las tendencias.

Porque vivir bien comienza en un lugar
que lleva tu propia firma.

MONOGRAM

Donde lo sofisticado se siente natural.



Gastronomía

- Maido
- Costanera 700
- Huaca Pucllana
- La Mar
- Tragaluz
- Panchita
- La Esquina Wine Bar
- Buenavista Café
- Rutina Café
- Liverpool Restobar
- La Mora
- Dolce Capriccio
- Porcus
- Juan Valdez

Lifestyle

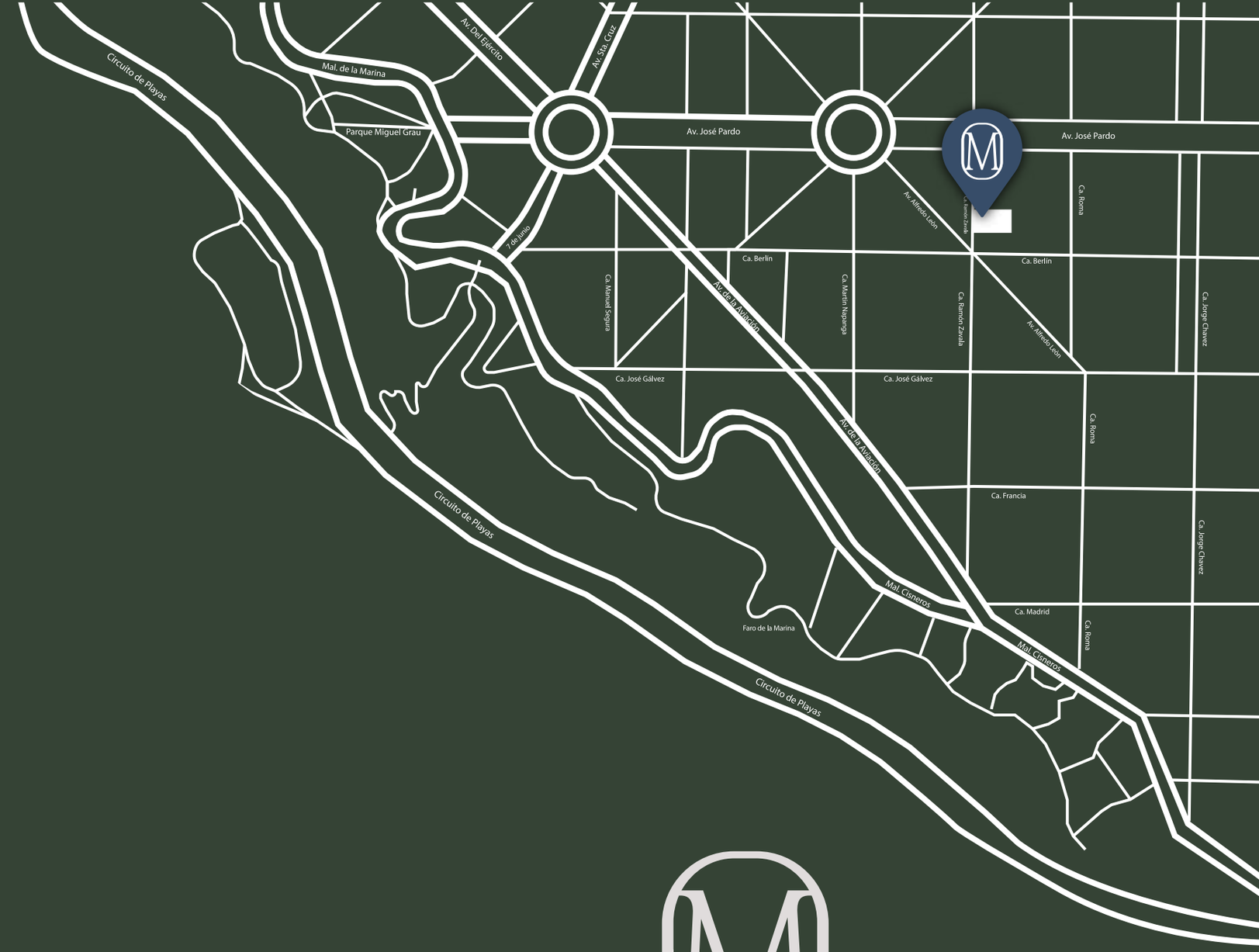
- Tiffany & Co.
- Aston Martin
- Larcomar
- Strip Mall Santa Cruz

Deporte

- Skatepark Miraflores
- Complejo deportivo Chino Vásquez

Naturaleza

- Malecón de Miraflores
- Faro de la Marina
- Parque Chino



Ca. Ramón Zavala 169, Miraflores

Miraflores, un entorno que lleva tu firma.

Monogram encuentra su lugar en Miraflores porque comparte su esencia.
Un entorno donde el diseño convive con la cultura, la gastronomía y el estilo de vida. Aquí, cada experiencia suma valor a tu día y cada rincón refleja una forma de vivir auténtica. Porque el lugar donde eliges vivir, también habla de ti.



*Imágenes referenciales.

La esencia de Miraflores

Hay lugares que simplemente se visitan. Y otros que terminan formando parte de quien eres.

Miraflores reúne diseño, cultura, gastronomía y una energía que inspira nuevas formas de vivir.

Es aquí donde Monogram encuentra su lugar, en un entorno rodeado de mar, buen diseño y los detalles que hacen única cada historia.



Maido Cocina Nikkei


Huaca Pucllana - Restaurant



Costanera 700 - Restaurant


La Mar - Restaurant



La esquina WineBar


C.C Larcomar


Parque Chino


Tragaluz - Restaurant

*Imágenes referenciales.

Arquitectura, interiorismo, iluminación y paisajismo unidos por una misma visión:
crear espacios donde el diseño, la naturaleza y el bienestar conviven de manera excepcional.

NOMENA®

CLAUDIA PAZ

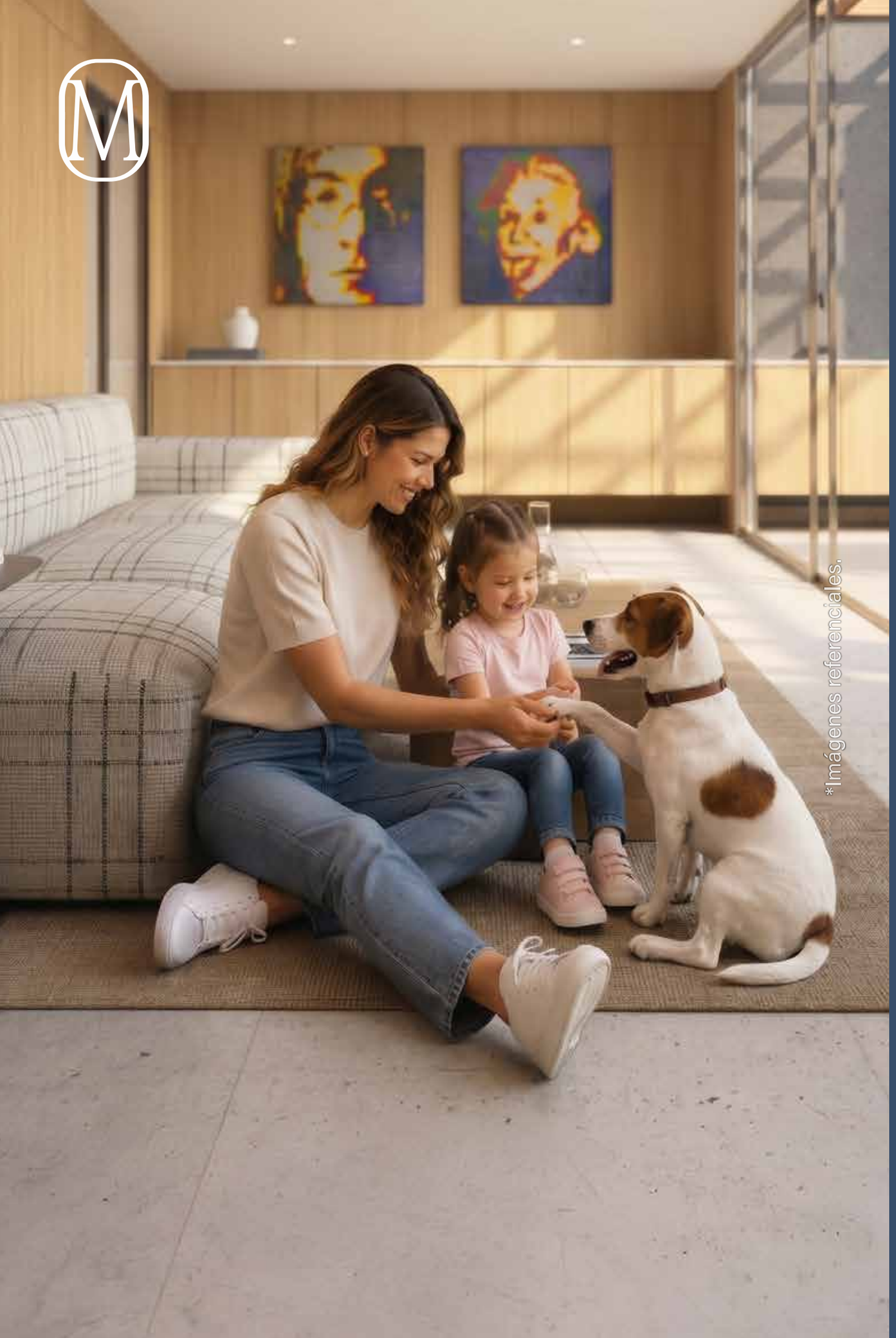
COSTA + HERRERA

paisajevivo



*Imágenes referenciales.

Equipo Diseñador



*Imágenes referenciales.

Espacios que conectan tu forma de vivir

- Lobby
- Zona de Parrillas
- Patio Interno
- Pet Zone
- Lounge
- Gym
- Yoga
- Terraza



*Imágenes referenciales.

Amenities

*Imágenes referenciales.

Lobby

*Imágenes referenciales.

Patio Interno

Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Gym

*Imágenes referenciales.

Yoga.

Lounge

*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Zona de Parrillas

Terraza

*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Pet Zone



Departamentos

Flats, dúplex y triplex de 2 y 3 dormitorios,
donde la amplitud, la luz natural y
el diseño dialogan para crear
una experiencia cotidiana,
tan funcional como sofisticada.

*Imágenes referenciales.

Sala, Comedor

Dorm. Principal

*Imágenes referenciales.

*Imágenes referenciales.

Baño Principal

Cocina

*Imágenes referenciales.



*Imágenes referenciales.

Tipologías

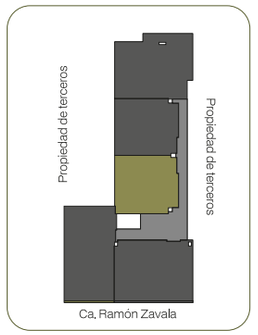
Entrega. 1er Semestre 2028
42 dptos desde 82 m² hasta. 169 m²
9 pisos + Azotea.
3 Sótanos y 60 Estacionamientos

PISO 3 AL 8 | FLAT

Área total: 84.04 m²

02 Dormitorios





DPTOS. del 303 al 703, 802

Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.

PISO 3 AL 7 | FLAT

Área total: 113.44 m²

03 Dormitorios





DPTOS. del 301 al 701

Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.

PISO 10 | TRIPLEX

Área Total: 168.57 m²

03 Dormitorios



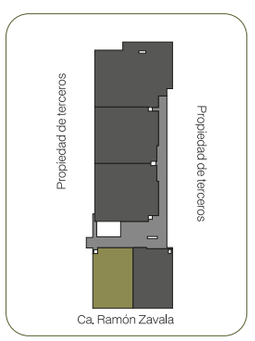
PISO 08



PISO 09



PISO 10



DPTO. 1002

Las descripciones de los departamentos, áreas comunes referidas en las imágenes, planos y todo otro contenido de esta publicidad son referenciales, las dimensiones son aproximadas, tienen carácter meramente ilustrativo y no vinculante, pudiendo el promotor inmobiliario durante el desarrollo del proyecto modificar cualquier parte del mismo y/o según diseño del proyecto. La decoración, equipamiento y artefactos de iluminación mostrados no están incluidos, son referenciales y no son vinculantes.



*Imágenes referenciales.

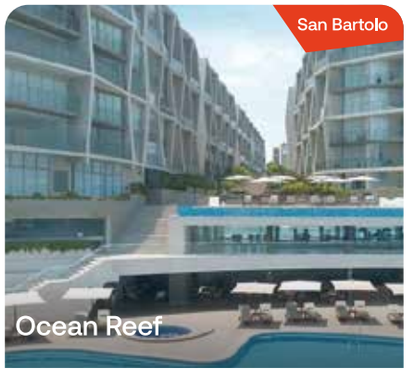
MONOGRAM

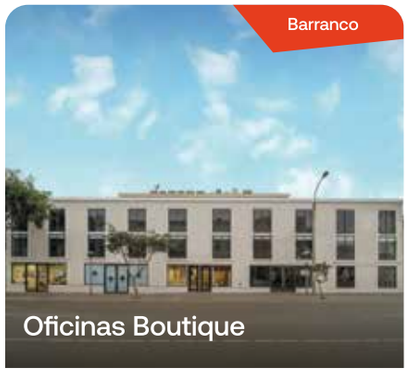
La firma de tu estilo está aquí.

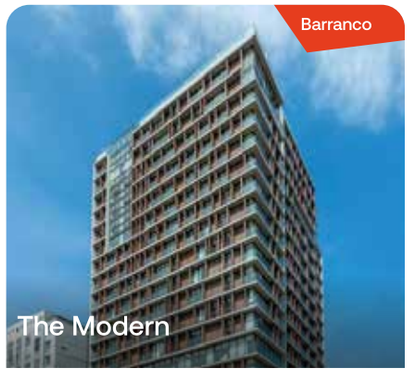
GRUPO santamaria

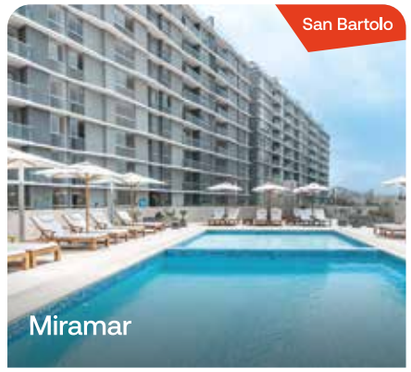
Elevamos tu historia de éxito

El respaldo de una trayectoria sólida





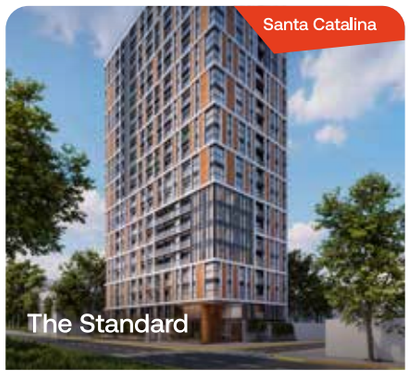


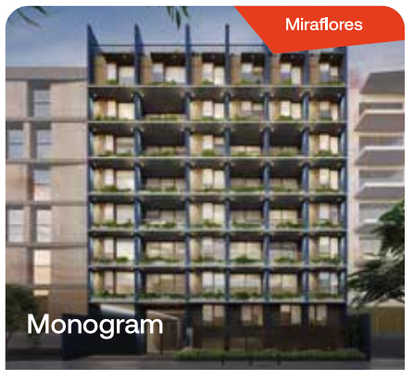












15 años
De experiencia en el desarrollo inmobiliario

+850
Departamentos construidos

120 mil m²
En proyectos construidos

+260 MM USD
Proyectos valorizados



GRUPO santamaria

comercial@gruposantamaria.com
961 769 375