

A large, stylized, red letter 'S' that serves as the background for the text. The 'S' is composed of two main curved sections, with a horizontal bar at the top and bottom, creating a continuous, flowing shape.

**the
standard**

the standard

Un nuevo estándar de vida
empieza aquí

Elige vivir en un espacio que refleje quién eres
y hacia dónde vas.

The Standard nace para quienes buscan más confort,
diseño y una mejor forma de vivir cada día.



Proyecto certificado con



Un nuevo estándar

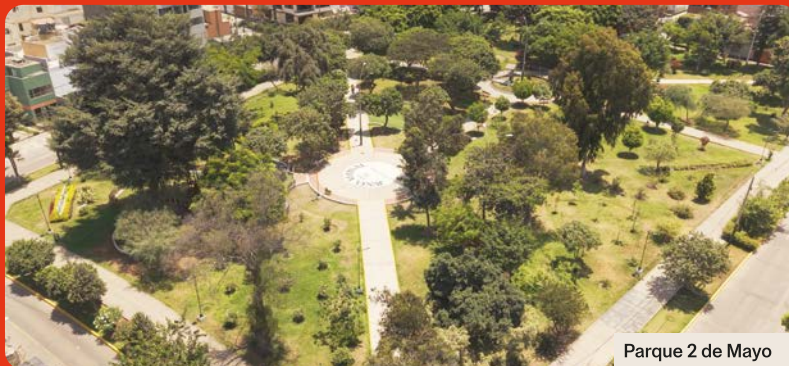
Un espacio donde el diseño contemporáneo y la funcionalidad se unen para crear una experiencia diferente de vivir. Ambientes cuidadosamente diseñados para acompañar tu rutina, optimizar tu tiempo y brindarte bienestar en cada momento.

Santa Catalina te conecta con todo



Vive en una ubicación estratégica que te permite estar donde todo sucede.

Con acceso inmediato a parques y a los principales ejes de la ciudad, centros empresariales, servicios y entretenimiento.





Santa Catalina es uno de los distritos con mayor conectividad y proyección de Lima

Gastronomía

- Mi Barrunto
- Restaurant Huanchaco
- Puro Tumbes
- Victoriano Taberna
- Sándwich Palermo Café

Salud

- Clínica San Pablo La Victoria
- Centro de Especialidades Médicas
- Clínica Santa Catalina
- COA Santa Catalina

Educación

- Colegio Nuestra Señora del Pilar
- Colegio Parroquial San Norberto
- Colegio Miguel Angel Buonarroti
- Domingo Savio

Banca y Zona Corporativa

- Interbank Oficina Corporativa
- BBVA Nicolás Arriola 1
- Agente Banco de la Nación
- Centro Empresarial Sta Catalina

Centros Comerciales

- Plaza Santa Catalina

Super Mercados

- Metro Canadá
- Wong
- Plaza Vea



Espacios diseñados para disfrutar más

Más que áreas comunes, experiencias que complementan tu estilo de vida.

Espacios para trabajar, entrenar, compartir, relajarte y disfrutar, concebidos como una extensión de tu departamento y de todo lo que disfrutas hacer.



Áreas Comunes



Lobby



Sala de Estudios



Zona de Juegos



Sala de Niños



Piscina



Sala de Jóvenes



Zona de Parrillas



Gym & Yoga



Zona Pet



Zona Gourmet



Zona de Delivery



Zona de Bicicletas



Zona de Lavandería



*Imagen referencial







Imagen referencial















wet nose,
warm heart







Cada historia es distinta

Por eso, The Standard ofrece departamentos cuidadosamente diseñados para adaptarse a diferentes estilos de vida, combinando confort, funcionalidad y diseño flexible.

*Imagen referencial

Sala - Comedor

Diseño
que genera
bienestar



Cocina



*Imagen referencial

Espacios que
evolucionan
contigo



Dorm. Secundario

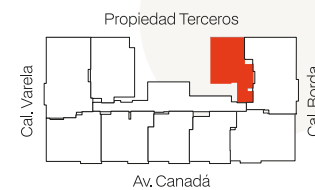
the standard



201

Área total **41 m2**

1 dorm.



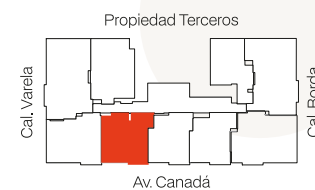
the standard



306

Área total **48 m²**

2 dorms.



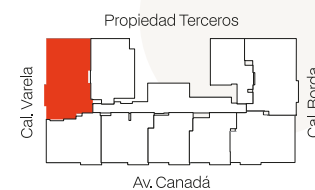
the standard



308

Área total **69 m²**

2 dorms. + Estar



the standard

1er Piso



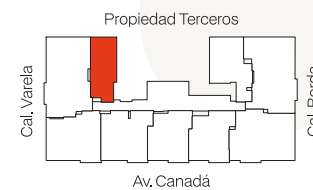
2do Piso



DÚPLEX 1909

Área total **69 m2**

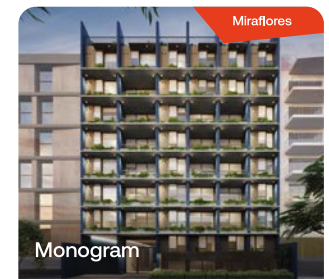
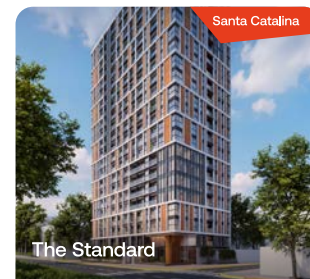
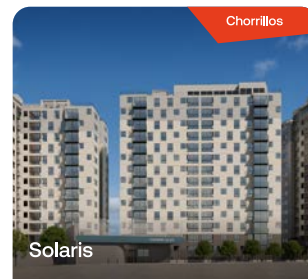
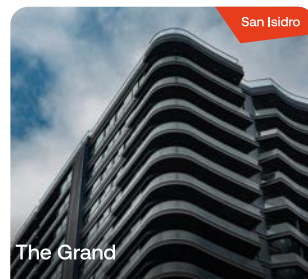
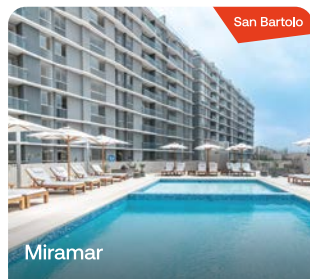
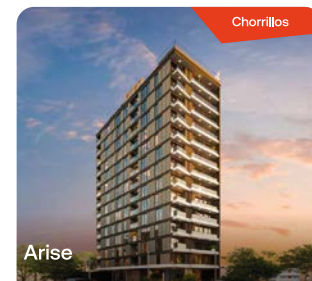
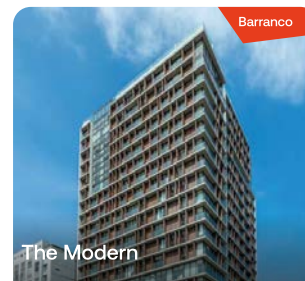
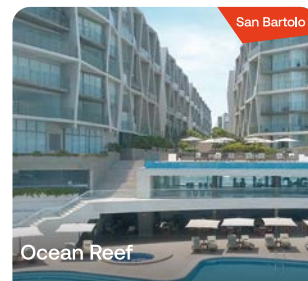
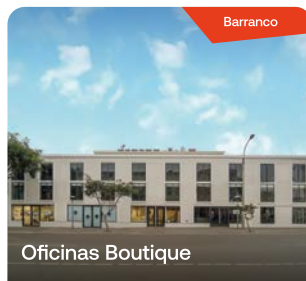
2 dorms.



GRUPO santamaria

Elevamos tu historia de éxito

El respaldo de una trayectoria sólida



15 años
De experiencia en el
desarrollo inmobiliario



+850
Departamentos
construidos



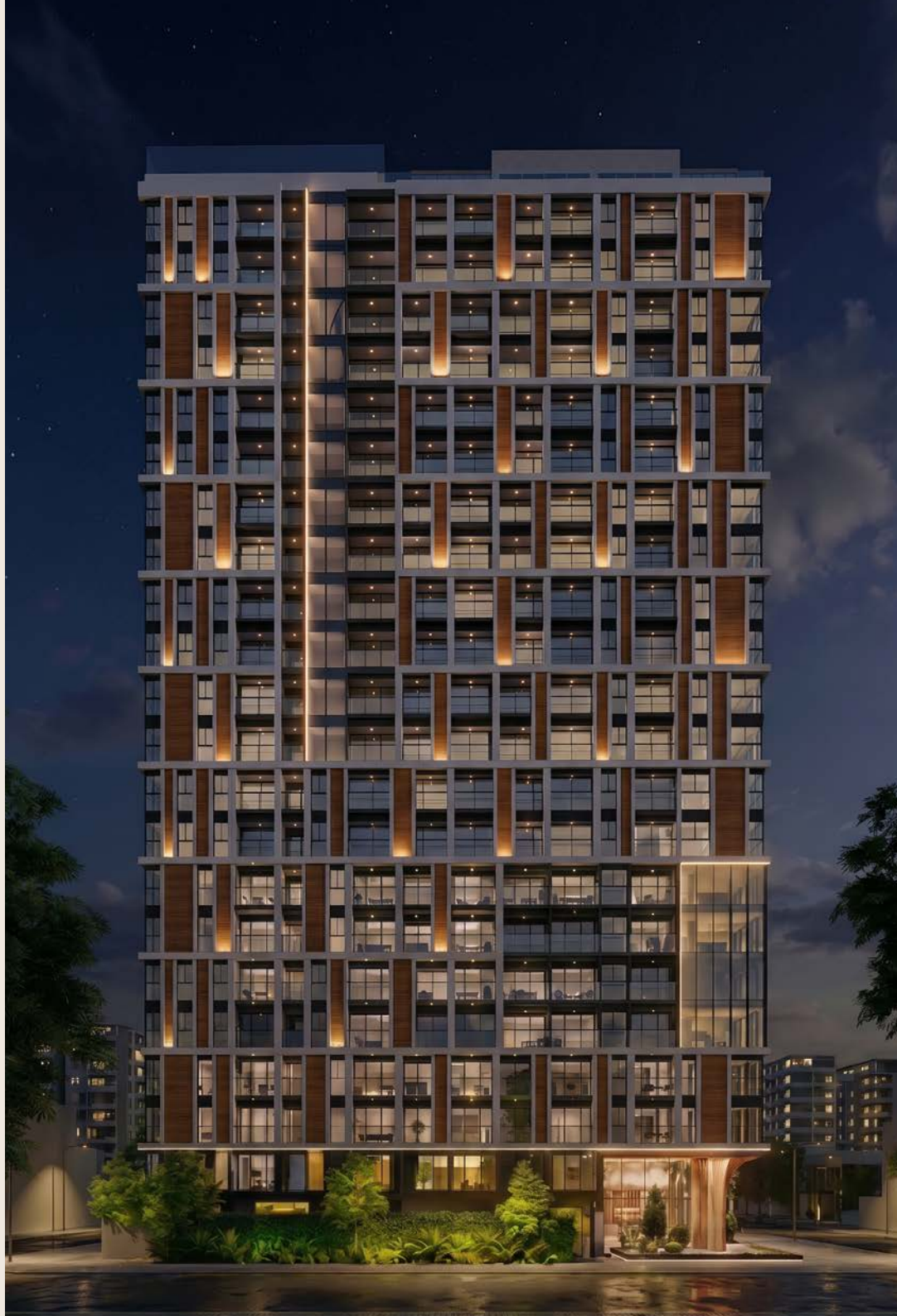
120 mil
m²
En proyectos
construidos



+260 MM
USD
Proyectos
valorizados



Un nuevo estándar
de vida **empieza aquí**



the standard

VISITA NUESTRA SALA DE VENTAS



Av. Canadá 965, La Victoria



+51 961 769 375



gruposantamaria.com

GRUPO
santamaria

Financiado por **BanBif**